

# **CORTIÇOS DE SANTOS: UMA ANÁLISE SOBRE A PRECARIEDADE DA HABITAÇÃO (APOIO UNIP)**

**Alunos:** Matheus Henrique de O. Muniz e Sabrina Oliveira Almeida

**Orientadora:** Profa. Dra. Angélica Irene da Costa

**Curso:** Arquitetura e Urbanismo

**Campus:** Santos Rangel

O crescimento desordenado das grandes cidades, os números que representam a desigualdade social advindos de fatores históricos e a falta de incentivo a projetos de habitação social de qualidade em cidades com crescimento exponencial fazem crescente a problemática da habitação, seja advinda de déficits habitacionais ou inadequação fundiária. O estudo dessa problemática tem como intenção focar nas condições de moradia atual da população dos cortiços, como os do bairro Paquetá, na zona central de Santos/SP, região em enfoque neste projeto, outrora extremamente rica pela localização privilegiada no período de crescimento do ciclo do café. Serão analisadas a história da formação dos cortiços, a conformação dos moradores dentro desses ambientes, a estrutura dos casarões que comportam essa população, bem como a análise qualitativa entre os projetos feitos para essa área em comparação com projetos já feitos e funcionais em outras localidades, capazes de apresentar um exemplo de boas práticas, como é o caso de São Paulo, espaço geograficamente relacionável, pelo paralelo histórico a fim de exemplificar a possibilidade da utilização do restauro de edificações antigas e patrimoniais para fins de habitação social, visando uma melhoria da habitabilidade dessa população com o objetivo de realizar uma comparação, levando à compreensão de como se dão as possibilidades de melhoria para habitação dessas pessoas.