

AVALIAÇÃO DA QUALIDADE DOS BAIROS JARDIM SANTA TEREZINHA E PARQUE SANTA CRUZ DA CIDADE DE CÂNDIDO MOTA (APOIO UNIP)

Aluna: Mariana Mamedes dos Santos

Orientadora: Profa. Aline Alves Anhesim

Curso: Arquitetura e Urbanismo

Campus: Assis

Para avaliar os bairros Jardim Santa Terezinha e Parque Santa Cruz, foi preciso identificar e analisar os elementos que compõem ambos os bairros, e desenvolver um guia de *design* de bairro, com base nos livros “Entornos Vitales” e “Morte e Vida de Grandes Cidades” de Ian Bentley e Jane Jacobs, respectivamente. Foi feito levantamento de campo e mapeamento dos bairros e, posteriormente, observou-se que eles necessitam de diversidade de atividades, já que o uso principal é o residencial e não há quantidade ideal de outras atividades como, por exemplo, comércio e serviços. Ainda de acordo com o referencial teórico acima indicado, foi possível observar que as principais potencialidades dos bairros são: presença de quadras curtas que aumentam as probabilidades de caminhos dentro do bairro e contribuem para segurança do local; capacidade de diversificar o uso do bairro, ou seja, implantar edifícios comerciais, institucionais e de serviço; permeabilidade visual que mantém uma relação entre a residência e a calçada/rua, entre outros. Por fim, o guia de *design* de bairro foi elaborado para mostrar aos usuários as características que um bairro seguro e diversificado deve ter e quais benefícios tais características trazem aos moradores.