

A ESTRUTURA FUNDIÁRIA E A PROPRIEDADE IMÓVEL RURAL: UM ESTUDO DA LEGISLAÇÃO E DA POLÍTICA AGRÁRIA EM GOIÁS

Autora: Profa. Dra. Margareth Pereira Arbués

A palestra objetiva relatar resultado de pesquisa que propõe, por meio das fontes, uma análise global das condições histórico-jurídicas do processo de ocupação e apropriação das terras em Goiás e considera a importância das leis agrárias e da política de terras adotadas, desde a colonização, para a compreensão do cenário atual do direito de propriedade do imóvel rural e da questão agrária, os avanços e recuos, mesmo após o processo de redemocratização do estado brasileiro. A história da ocupação e apropriação do espaço agrário brasileiro sempre foi matéria de debate e análise entre os *jus-agraristas*, sociólogos, historiadores e demais estudiosos da área. A problemática está relacionada à política de colonização implantada pela coroa portuguesa no século XVI e foram necessários mais de 500 anos para que a lei brasileira garantisse a democratização e acesso à terra por meio da adoção de dispositivos constitucionais que assegurassem o cumprimento do princípio da função social da propriedade imóvel no Brasil. Passados 25 anos da promulgação da Carta Magna de 1988, que assegura direitos e garantias fundamentais ao cidadão, dentre eles, o princípio da função social da terra (Art.5º,Inc.XXIII e Art. 170,Inc.III, CF/88) para assim legitimar o Estado Democrático de Direitos, faz-se necessária uma análise e avaliação de seu alcance e eficácia ante o direito de propriedade no Brasil, como um direito fundamental. Nesse sentido, a palestra examina a política de terras e o papel das leis agrárias como instrumentos de organização da estrutura fundiária no Brasil e em Goiás, avaliando de que maneira as mudanças ocorridas na legislação e as influências da política agrária adotada pelos governos têm promovido, ao longo do processo histórico, graves problemas sociais, resultando em uma herança fundiária desastrosa para a definição da estrutura da terra, em constante conflito no país.