

A VILA FERROVIÁRIA DE CÂNDIDO MOTA (APOIO UNIP)

Aluno: Marcelo Tonelli Daré

Orientadora: Profa. Aline Alves Anhesim

Curso: Arquitetura e Urbanismo

Campus: Assis

O presente estudo proporciona análise do estado de conservação e degradação das casas operárias da Vila Ferroviária de Cândido Mota e a reutilização destas em programas de habitação de interesse social. Toma como base o pensamento sobre a preservação de bens culturais adotado pelo IPHAN - Instituto do Patrimônio Histórico e Artístico Nacional - e estudos de caso já implantados. O trabalho conceitua a modificação da paisagem da vila ferroviária a partir da mudança das características formais e arquitetônicas das edificações históricas. A identificação da degradação enfatiza o desrespeito com a memória cultural da sociedade. A proposta de reutilização das casas operárias foi feita por meio de estudo da política de habitação social no Brasil e foi identificado que poucos programas se adaptam à possibilidade de revitalização de edificações históricas. Por fim, entende-se que a reutilização de edificações históricas permite o desenvolvimento sustentável na medida em que propõe o restabelecimento de uso do bem material já edificado.