

# **HABITAÇÃO ECONÔMICA, ACESSIBILIDADE E CONFORTO AMBIENTAL: ESTUDO DA MANEIRA COMO OS PROJETOS ESTÃO SENDO PENSADOS (APOIO UNIP)**

**Aluna:** Fabiana Estevam Eid Crespilho

**Orientadora:** Profa. Dra. Mariana Falcão Bormio

**Curso:** Arquitetura e Urbanismo

***Campus:*** Bauru

Atentando-se ao contexto da sociedade brasileira contemporânea, enquanto habitação social e sistemas de financiamentos fornecidos pelo governo, essa pesquisa teve como proposta o desenvolvimento de um estudo a respeito da maneira como projetos de habitação econômica, acessibilidade e conforto ambiental estão sendo pensados / projetados em Bauru, cidade do interior paulista. Como objeto de estudo foram adotados dois projetos de apartamentos desenvolvidos para ser financiados pelo sistema federal “Minha casa Minha vida”. As análises foram realizadas por uma avaliação ergonômica do ambiente, enfocando aspectos como acessibilidade, desenho universal e conforto ambiental (lumínico e térmico).

Os resultados mostraram que os dois projetos possuem deficiências, citando-se, primeiramente, o não atendimento da NBR 9050, pois as medidas de circulação e das aberturas das portas impedem a realização de manobras e passagem de cadeiras de rodas. Outro fato é que o tamanho dos cômodos não atinge as medidas mínimas por habitante, definidas por norma.

E por fim, cita-se que as questões de conforto ambiental (térmico e lumínico) apresentam-se prejudicadas pela incorreta implantação dos apartamentos relativa à orientação solar e às aberturas. Pode-se concluir, portanto, que há necessidade de um redimensionamento espacial e do posicionamento das aberturas. Cabe ainda destacar que os itens avaliados influenciam diretamente a qualidade de vida e saúde dos usuários da habitação.